

habitaci3n para depuradora, guardar el cortapesed y todos los aperos, que a su vez, el techo es la terraza, que accede desde la zona de piscina.

-Barbacoa de 30 m2 muy bonita y con encanto, perfecto para reuniones y momentos de ocio.

EL CALASANCIO - CORDOBA (Cordoba)

-Vivienda climatizada con m3quina Carrier, para hacer la puesta a punto pero funciona, suelo de m3rmo, puertas de madera, ventanas de aluminio gris, terraza muy larga y grande con buenas vistas y con intimidad por los 3rboles, jard3n y situaci3n. Adem3s, se encuentra en calle muy tranquila.

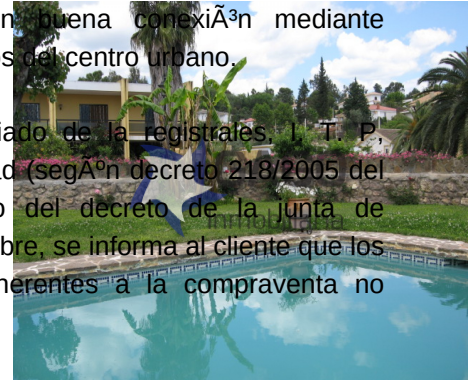
-Su ubicaci3n es excelente, con buena conexi3n mediante transportes p3blicos y a pocos minutos del centro urbano.

Disposici3n de un documento abreviado de la Registrales, I. T. P, honorarios de la agencia y propiedad (seg3n decreto 218/2005 del 11 de Octubre).

En cumplimiento del decreto de la junta de Andaluc3a de 2015 de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales y otros gastos inherentes a la compraventa no est3n incluidos en el precio."

Certificaci3n de la propiedad.

Est3n incluidos en el precio."



Características:

Referencia	IN88521	Provincia	Cordoba
Poblaci3n	CORDOBA	Tipo Inmueble	Chalet
Metros Parcela	2000m2	Plantas	1
Habitaciones	6	Calefacci3n	Si
Aseos	1	Jard3n	Si
Plantas	1	Sistema Agua Caliente	Si
Calefacci3n	Si	Tipo Calefacci3n	Calefacci3n el3ctrica
Jard3n	Si	Tipo Parking	Si
Sistema Agua Caliente	Si	Tipo Terraza	Si
Tipo Calefacci3n	Calefacci3n el3ctrica	Tipo Cocina	Amueblada
Tipo Parking	Si	Tipo Suelo	M3rmo
Tipo Terraza	Si		

Descripci3n:

OJO: LAS FOTOS SON ANTIGUAS, AHORA ESTA TODO DESCUIDADO PARA QUE EL CLIENTE LO PONGA A SU GUSTO Y EL INTERIOR DE LA CASA (LA COCINAQUE SE VE EN LA FOTO NO ES DE LA CASA PRINCIPAL)

-Terreno 2.000 m2 urbano, chalet haciendo esquina, muy cerca del colegio de Calasancio.

-Chalet en el Brillante, ideal para quien busca amplitud, tranquilidad y con m3ltiples posibilidades, tanto de distribuci3n, posibilidad de hacer m3s vivienda y adem3s, al tener 2 casas m3s dentro, ideal para vivir hasta 3 familias en un mismo solar pero con independencia de casa.

-Vivienda de 222 m2 que se distribuye en primera planta y a pie de calle se compone de vest3-bulo amplio, cocina amplia con ba3o grande con plato ducha y dormitorio de servicio, otro dormitorio en la entrada que puede ser tambi3n de despacho, sal3n muy grande con chimenea y acceso a terraza, en vest3-bulo tiene la puerta para pasillo distribuidor de 4 dormitorios amplios con armarios empotrados 3 de puertas anchas y dos de ellos con ba3o dentro (1 de ellos con plato ducha), hay otro ba3o en pasillo con zona independiente para wc y 2 senos en lavabo y todos los dormitorios dan a terraza amplia, excepto 1.

Tiene una escalera que baja y da a una zona de parking exterior muy amplia de 100 m2 y bodega de 65 m2 y 1 consola de F/C, adem3s, tiene un 1 aseo y una casita de 80 m2 aprox. con sal3n, cocina, 2 dormitorios (1 con armario empotrado y 1 ba3o).

-Adem3s, hay otra construcci3n de aprox. 50 m2 con sal3n, 2 dormitorios, ba3o y cocina, lindando con esta, se encuentra la



En caso de alquiler una mensualidad del precio del inmueble, m3s su correspondiente IVA. En caso de venta, si NO supera el precio de 15 del 2% m3s su correspondiente IVA. En caso de venta de las cocheras, ser3-a de 1.000 3-, m3s IVA.

<http://gago.inmobiliaria.com/>

23/10/2026 05:00:13