

Características:

Referencia	IN89530	Sector	CIUDAD JARDÍN
Población	CORDOBA	Provincia	Cordoba
Tipo Inmueble	Piso	Superficie construida	95m2
Tipo de obra	Segunda mano	Habitaciones	2
Baños	2	Planta	4º
Plantas	4	Ascensor	Si
Vistas	Exterior	Calefacción	Si
Certificación Energética	En trámite	Orientación	Este
Tipo Aire Acondicionado	Si	Tipo Calefacción	Calefacción eléctrica
Tipo Cocina	Amueblada	Tipo Contraventana	PVC
Tipo Parking	Si	Tipo Suelo	Mármol



Descripción:

Junto a Plaza de Costa Sol y cerca de Á Medina Azahara.

-Vivienda toda exterior y orientado al Este Á excepto baÑ±os, 80 m2 Átiles, vestÁ-bulo, salÁ³n independiente con 2 ventanas a la calle , 2 dormitorios con acceso a balcÁ³n cada uno tiene uno, 2 baÑ±os, cocina amueblada (calentador de agua elÁ©ctrico) y con acceso a otro balcÁ³n. Cuarta y Áltima planta.

- Climatizada, 2 armario empotrados, puertas madera sapelly, ventanas de climalit y suelo de mármol.

-Comunidad : 35,54 ¢ (agua no incluida)

-Edificio construido en 2001, con videoportero, ascensor pero tiene 9 escalones y plataforma elevadora para personas con problema de movilidad.

-Plaza de garaje opcional : 15.000 ¢ y de comunidad: 14,54 ¢ Á y sus medidas son: 2,20 cm x 4,50 cm

Disponemos del documento abreviado de la registrales, I. T. P, honorarios de la agencia y propiedad (segÁ³n decreto 218/2005 del 11 de Octubre). En cumplimiento del decreto de la junta de AndalucÁ-a 218/2015 de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, otros gastos inherentes a la compraventa no estÁ³n incluidos en el precio."

Á

En caso de alquiler una mensualidad Á del precio del inmueble, má³s su correspondiente IVA.En caso de venta, si NO supera el precio de 150.000 ¢,Á serÁ-a de 3.000 ¢, y SÁ• los supera, serÁ-a del 2%, má³s su correspondiente IVA.En caso de venta de las cocheras, serÁ-a de 1.000 ¢, má³s IVA.