

Características:

Referencia	IN91057	Sector	AVENIDA BARCELONA
Población	CORDOBA	Provincia	Cordoba
Tipo Inmueble	Piso para Estudiantes	Superficie construida	85m2
Tipo de obra	Segunda mano	Habitaciones	1
Baños	2	Aseos	1
Planta	2º	Plantas	3
Vistas	Exterior	Amueblado	Amueblado
Calefacción	SI	Certificación Energética	C
Orientación	Oeste	Sistema Agua Caliente	Individual termo eléctrico
Tipo Aire Acondicionado	Si	Tipo Calefacción	Calefacción eléctrica
Tipo Cocina	Amueblada	Tipo Contraventana	Hierro
Tipo Suelo	Terrazo		



Descripción:

SOLO ESTUDIANTES. OCUPADA DOS HABITACIONES A CHICOS, FALTA UNA HABITACIÓN POR OCUPAR

VIVIENDA JUNTO AL COLEGIO DE SALESIANOS Y CERCA DE LA FACULTAD DE DERECHO.

-60 m2 Átiles, salón de paso y con un balcón, cocina amueblada (vitro, horno, microondas frigorífico, lavadora y calentador eléctrico) 3 dormitorios (2 con cama de matrimonio), 1 baño con bañera y 1 aseo. 2 consolas de F/C en salón y 1 dormitorio. Exterior muy luminoso ya que es orientación oeste.

-Edificio construido en 1995 con azotea, cuatro vecinos por planta y tres plantas en total. Exterior muy luminoso ya que es orientación oeste, 2ª planta sin ascensor pero muy cómodas de subir.

-Se pasa por la Junta de Andalucía con lo que al ser contrato de Septiembre a Junio , obliga la Junta a 2 meses de fianza.

Comunidad y agua incluida

Á

En cumplimiento de la normativa vigente, los Honorarios de la agencia de vivienda de uso estable y permanente, los abona el propietario, por lo que queda exento de honorarios por parte del inquilino.

En caso de alquiler una mensualidad Á del precio del inmueble, más su correspondiente IVA.En caso de venta, si NO supera el precio de 150.000 €, serÁ-a de 3.000 €, y SÁ• los supera, serÁ-a del 2%, más su correspondiente IVA.En caso de venta de las cocheras, serÁ-a de 1.000 €, más IVA.