SAN PABLO - CORDOBA (Cordoba)

220.000,00 € (Venta)

## Características:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Referencia** | *IN91205* | **Sector** | *SAN PABLO* |
| **Población** | *CORDOBA* | **Provincia** | *Cordoba* |
| **Tipo Inmueble** | *Piso* | **Superficie construida** | *129m2* |
| **Tipo de obra** | *Segunda mano* | **Habitaciones** | *4* |
| **Baños** | *2* | **Planta** | *1º* |
| **Trastero** | *Si* | **Plantas** | *2* |
| **Vistas** | *Exterior* | **Calefacción** | *SI* |
| **Certificación Energética** | *En trámite* | **Tipo Aire Acondicionado** | *Si* |
| **Tipo Calefacción** | *Calefacción eléctrica* | **Tipo Cocina** | *Amueblada* |

## Descripción:

Vivienda con excelente ubicaciÃ³n, exterior en primera planta sin ascensor. Hall de entrada amplio que se puede separar la vivienda en dos apartamentos;Â  Â SalÃ³n independiente con balcÃ³n a la calle, cocina amueblada,Â  Â 4 habitaciones, 2 baÃ±os (uno en suite). Suelo de mÃ¡rmol, ventanas de aluminio en blanco, carpinterÃ-a interior de madera lacada en blanco. Un armario empotrado, posibilidad de plaza de garaje en el edificio, fuera del precio 15.000 â‚¬. Trastero en azotea incluida en el precio. Comunidad 80 â‚¬. Garaje opcional en 15,000 â‚¬

Â

En caso de alquiler una mensualidad Â del precio del inmueble, mÃ¡s su correspondiente IVA.En caso de venta, si NO supera el precio de 150.000 â‚¬Â serÃ-a de 3.000 â‚¬ y SÃ• los supera, serÃ-a del 2%, mÃ¡s su correspondiente IVA.En caso de venta de las cocheras, serÃ-a de 1.000 â‚¬ mÃ¡s IVA.