

Características:

Referencia	IN91564	Sector	SANTA ROSA
Población	CORDOBA	Provincia	Cordoba
Tipo Inmueble	Piso	Superficie construida	65m2
Tipo de obra	Segunda mano	Habitaciones	2
Baños	1	Planta	2º
Plantas	3	Vistas	Exterior
Amueblado	Amueblado	Calefacción	SI
Certificación Energética	F	Sistema Agua Caliente	BUTANO
Tipo Aire Acondicionado	Si	Tipo Calefacción	Calefacción eléctrica
Tipo Cocina	Amueblada	Tipo Contraventana	Aluminio gris
Tipo Suelo	Plaqueta		



Descripción:

-Piso ideal para parejas que van a comenzar o para inversores y se puede quedar con los muebles que se ven en las fotos.

-Ubicado en la zona de Santa Rosa, concretamente en la zona de Valdeolleros, rodeados de todos los servicios pero muy tranquilo, ya que da a una zona peatonal.

-54 m2 Azulejos, 2 dormitorios, salón, cocina (incluye electrodomésticos: vitrocerámica, horno, frigorífico, microondas, lavadora y calentador de agua por butano), terraza lavadero, baño y dispone de plato ducha, mampara y ventana de aluminio blanco.

-Suelo de plaqueta, puertas de madera sople, ventanas de aluminio gris, 1 aparato antiguo pero funciona perfectamente en salón y en cada dormitorio tiene 1 consola de F/C y lámparas ventilador.

-Exterior tiene salón y 1 dormitorio y al patio de luz da la cocina, baño y el otro dormitorio.

-Comunidad: 50 € (agua, basura y limpieza de escalera)

-Certificado energético: F y de emisiones: E

Disponemos del documento abreviado de la registrales, I. T. P, honorarios de la agencia y propiedad (según decreto 218/2005 del 11 de Octubre). En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 218/2015 de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. "

En caso de alquiler una mensualidad del precio del inmueble, más su correspondiente IVA. En caso de venta, si NO supera el precio de 150.000 €, será de 3.000 €, y si lo supera, será del 2%, más su correspondiente IVA. En caso de venta de las cocheras, será de 1.000 €, más su correspondiente IVA.