

gastos notariales, otros gastos inherentes a la compraventa no est n incluidos en el precio."



ALCOLEA - CORDOBA (Cordoba)

550.000,00   (Venta)

Características:

Referencia	IN91576	Sector	ALCOLEA
Población	CORDOBA	Provincia	Cordoba
Tipo Inmueble	Chalet	Superficie construida	361m2
Metros Parcela	2400m2	Tipo de obra	Segunda mano
Habitaciones	6	Baños	3
Pozo	Si	Plantas	2
Vistas	Exterior	Calefacción	Si
Certificación Energética	En trámite	Piscina	Si
Sistema Agua Caliente	Individual termo eléctrico	Tipo Calefacción	Calefacción eléctrica
Tipo Cocina	Amueblada	Tipo Contraventana	Aluminio
Tipo Parking	Si	Tipo Suelo	Gres
Tipo Terraza	Si		



Descripción:

-CHALET URBANO EN LOS ENCINARES DE ALCOLEA CERCA DE LA ENTRADA DE LA URBANIZACIÓN.

-Terreno de 2.400 M2 haciendo esquina y con espectaculares vistas, casa de 360 m2, construida en el año 1992, en 2 plantas y dividida de la siguiente manera: tiene 2 porches exteriores muy grandes, entrada de vivienda muy amplia, salón comedor que comunica con cocina muy grande oficie y debajo de la escalera, una gran despensa, salón formal independiente con chimenea, dormitorio con baño con plato ducha y calentador eléctrico para agua caliente, y arriba, subiendo las escaleras se encuentran 5 dormitorios, 1 baño muy grande con plato ducha, ventana y calentador eléctrico, y dentro del dormitorio principal, tiene su propio baño con bañera y ventana, y acceso a una amplia terraza.

-Pre-instalación de F/C en toda la casa y 3 consolas de F/C, suelo de plaqueta, ventanas de aluminio burdeos, mosquiteras y puertas de madera sapelly.

-En el exterior tiene una parte de jardín con encanto natural, zona de piscina, enlosada alrededor, depuradora, cuartillos para guardar aperos, ducha y aseo para piscina, zona de huerto y zona de barbacoa donde se encuentra otra construcción de salón campero
-Además, tiene una construcción para guardar coches o servir de trastero o taller.

-Comunidad: 60   para mantenimiento de comunidad.

Disponemos del documento abreviado de la registrales. I. T. P. honorarios de la agencia y propiedad (según decreto 218/2005 del 11 de Octubre). En cumplimiento del decreto de la Junta de Andal a 218/2015 de 11 de Octubre, se informa al cliente que los

En caso de alquiler una mensualidad A del precio del inmueble, más su correspondiente IVA. En caso de venta, si NO supera el precio de 15 del 2%, más su correspondiente IVA. En caso de venta de las cocheras, sería de 1.000  , más IVA.

<http://gagoinmobiliaria.com/>

23/10/2026 05:24:01